



# **Leistungsbilanz**

## **Geschäftsjahr 2011**

(Stichtag 14.11.2012)

### **SL Windenergie GmbH**

Voßbrinkstraße 124  
45964 Gladbeck  
Tel.: 02043-2065-0  
Fax: 02043-2065-10  
[info@sl-windenergie.de](mailto:info@sl-windenergie.de)  
[www.sl-windenergie.de](http://www.sl-windenergie.de)

## Inhaltsverzeichnis

<b>1. Allgemeine Angaben .....</b>	<b>3</b>
1.1. Vorstellung Initiator .....	3
1.2. Unsere Vision: Energiewender sein – für Nordrhein-Westfalen .....	4
<b>2. Realisierte Windparkprojekte .....</b>	<b>5</b>
2.1. Beteiligungsprojekte.....	5
2.2. Einzelprojekte .....	6
<b>3. Vorstellung der realisierten Beteiligungsprojekte .....</b>	<b>7</b>
3.1. SL Windpark Werl GmbH & Co. KG.....	9
3.2. SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG .....	15
3.3. SL Windpark Baumberge GmbH Co. KG .....	22
3.4. SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG .....	29
3.5. SL Windpark Issum GmbH & Co. KG.....	35
3.6. SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG .....	41
3.7. SL Windpark Selm GmbH & Co. KG .....	47
3.8. SL Windpark Kerken GmbH & Co. KG.....	53
3.9. SL Bürgerenergie Gladbeck GmbH & Co. KG .....	58
<b>4. Übersicht über die Betriebsjahre 2002 bis 2011 .....</b>	<b>61</b>



# 1. Allgemeine Angaben

## 1.1. Vorstellung Initiator

Geschäftsführer: Klaus Schulze Langenhorst, Gladbeck  
Alleiniger Gesellschafter: Klaus Schulze Langenhorst, Gladbeck  
Stammkapital: € 25.000  
Sitz: Voßbrinkstraße 124, 45964 Gladbeck  
Mitarbeiter Unternehmensgruppe: 22  
Beginn der Tätigkeit als Initiator: 1999  
Handelsregister/ Amtsgericht: HRB 7391/ Gelsenkirchen

**Zur Person:** Klaus Schulze Langenhorst  
Geburtsdatum: 02.09.1966



### Aus- und Weiterbildung:

09/1972 – 07/1982 Ratsgymnasium Gladbeck  
09/1982 – 07/1985 Landwirtschaftliche Lehre  
09/1985 – 07/1987 Fachausbildung zum staatlich geprüften  
Landwirt mit Abschluss und Ausbildereignung  
04/1989 – 02/1990 Weiterbildung zum Finanzkaufmann

### Erfahrungen:

06/1988 – 09/1988 Arbeitsaufenthalt in den USA  
01/1983 -2003 Eigenverantwortliche Leitung des väterlichen landwirtschaftlichen Vollerwerbsbetriebes  
09/1990 - 06/1994 Bauleitung im Mietwohnungsbau  
07/1996 Inbetriebnahme der ersten eigenen Windenergieanlage  
07/1999 Beginn des Unternehmensaufbaus als Gründer und Geschäftsführer der SL Windenergie Unternehmensgruppe

Seit 2005 Stellvertretender Landesvorstand NRW des Bundesverbandes Windenergie e.V.  
Seit 2008 Stellvertretender Vorsitzender des Landesverband Erneuerbare Energien NRW e.V.  
Seit 2008 1. Stellv. Sprecher des Enercon Betreiberforums im BWE



## 1.2. Unsere Vision: Energiewender sein – für Nordrhein-Westfalen

Wir schaffen die Energiewende in Nordrhein-Westfalen. Daran arbeiten wir seit mehr als einem Jahrzehnt – und auch in Zukunft.

Seit dem Jahr 2000 haben wir 110 Windkraft- und Photovoltaikanlagen mit einer Gesamtkapazität von mehr als 100 MW realisiert. In den nächsten zehn Jahren wollen wir noch einmal doppelt so viel installieren und NRW zum Vorzeigestandort für grüne Stromproduktion machen. Nicht nur, was die produzierte Energie angeht. Auch durch die Einbindung der Bürger über innovative Beteiligungskonzepte: Wir wollen die Menschen an der Energiewende direkt vor ihrer Haustür beteiligen. So bleiben die Erträge in der Region und fließen nicht an standortferne Energieriesen.

Um dies zu bewerkstelligen holen wir starke Partner in Gemeinden und Regionen mit ins Boot. Ob Stadtwerke, Regionalbanken oder Energiegenossenschaften: Wir nutzen die Stärken und Kompetenzen vor Ort. Auf diese Weise können wir die Projekte im Hinblick auf regionale Akzeptanz und Wertschöpfung bestmöglich entwickeln. Die Energiewende ist schließlich ein Gemeinschaftsprojekt – und so wollen wir sie auch verwirklichen.

Mit unserer Erfahrung und Fachkompetenz kümmern wir uns auch um den Betrieb der Anlagen. Damit wir keine Energie verschenken, steuern wir gerne auch mit Ihnen die moderne Technik und ihre Überwachungssysteme. Wir sorgen dafür, dass die Windräder optimal ein- und aufgestellt sind – auch für andere Betreiber, die unseren Sachverstand zu schätzen wissen.

Um den Strom aus erneuerbaren Energien zu marktfähigen Preisen anbieten zu können, ist auch seine Direktvermarktung ein wichtiges Thema für uns. Darauf sind wir bestens eingestellt – und diese Entwicklung wollen wir fördern. Deshalb arbeiten wir hin zu einem System, in dem der Abnehmer 100 Prozent Grünstrom einkaufen kann – und kein Graustrom-Energiegemisch mit grünem Siegel.

In unserer Heimat Nordrhein-Westfalen haben wir von SL Windenergie bereits einen ersten großen Schritt getan: Unsere Windkraft- und Photovoltaikanlagen produzieren genug Strom, um 50.000 Drei-Personen-Haushalte zu versorgen. Damit sichern wir die Stromversorgung von morgen für die Region, schonen unsere Umwelt und das Klima: Mehr als 100.000 Tonnen CO<sub>2</sub> sparen wir mit unseren Anlagen im Jahr ein. Das entspricht dem durchschnittlichen Jahresausstoß von 300.000 Privatwagen.

Die gesellschaftliche Verantwortung der erneuerbaren Energien hört für uns aber nicht bei der Stromproduktion auf. Auch im Alltag wollen wir ein Umdenken anstoßen und eine gesellschaftliche Wende hin zu mehr Gemeinwohlorientierung schaffen. Dieses Ziel erreichen wir mit der neuen SL NaturEnergie Stiftung: Ein Teil der Erträge aller neuen und einiger bestehender Anlagen fließt über die Stiftung in gemeinnützige Projekte. Damit wollen wir soziales Engagement in den Gemeinden belohnen – und Leuchtturmprojekte ermöglichen, die zum Mitmachen anregen.



## 2. Realisierte Windparkprojekte

### 2.1. Beteiligungsprojekte

	Emissions- jahr	Standorte alle NRW	Anzahl Anlagen	Eigen- kapital [€]	Investitions- volumen [€]
<b>Windpark Werl</b>	2001	Werl	4 x E-66	2.340.000	8.628.000
<b>Windpark Rheurd</b>	2001 2002	Rheurd Hückeswagen	8 x E-58 1 x E-58 1 x E-66	3.120.000	12.549.000
<b>Windpark Baumberge</b>	2002	Rosendahl Coesfeld  Olpe	4 x E-66 2 x E-66 1 x E-58 1 x E-66	4.704.000	17.035.000
<b>Windpark Alpen- Veen</b>	2002	Alpen	3 x E-66	1.788.000	6.313.000
<b>Windpark Issum</b>	2003	Issum	9 x E-58	3.036.000	11.103.000
<b>Windpark Recklinghausen</b>	2003	Recklinghausen	4 x E-58	1.284.000	4.584.000
<b>Windpark Kerken</b>	2005	Kerken Lippstadt Hagen	4 x E-58 3 x E-48 1 x E-48 1 x E-58	2.769.000	9.810.000
<b>Windpark Selm</b>	2006	Selm	4 x E-70	2.700.000	9.600.000
<b>Bürgerenergie Gladbeck (Wind)</b>	(2012)	Gladbeck	1 x E-82 ersetzt E-40		7.700.000
Photovoltaik	2011	Gladbeck	1.800 kW	920.000	4.350.000
<b>Summe</b>			4 x E-70 15 x E-66 28 x E-58 4 x E-48 <hr/> <b>Σ 66,2 MW + 1,8 MW</b>	<b>22.661.000</b>	<b>83.972.000</b>



## 2.2. Einzelprojekte

Standort	Errichtungs- jahr	Anlagentyp	Leistung
<b>Gladbeck</b>	1996	1 x E-40	500 kW
<b>Werl</b>	2001	E-66	1.800 kW
<b>Hagen</b>	2001 2003	2 x E-66	3.600 kW
<b>Olpe Rosendahl Coesfeld</b>	2002	3 x E-66	5.400 kW
<b>Kirchhellen</b>	2002	1 x E-66	1.800 kW
<b>Heiden</b>	2004	2 x E-66 1 x E-44	3.800 kW 600 kW
<b>Schöndelt</b>	2003	1 x E-58 1 x E-44	1.000 kW 600 kW
<b>Sonsbeck</b>	2006	2 x E-58	2.000 kW
<b>Billerbeck</b>	2006 2010	2 x E-58 1 x E-82	2.000 kW 2.300 kW
<b>Kengen</b> (Standort Kerken und Rheurdt)	2009	7 x E-53	5.600 kW
<b>Wesel</b>	2011	2 x E-82	4.600 kW
<b>Summe</b>			<b>35.600 kW</b>



### **3. Vorstellung der realisierten Beteiligungsprojekte**

Alle Projekte konnten so realisiert werden, wie sie prospektiert waren. Nachfolgend sind die jeweiligen Projektpartner, Projektdaten sowie die Finanzierung und Investitionen aufgeführt. Nach der näheren Beschreibung der einzelnen Windparks folgen jeweils die Betriebsübersichten ab 2002 bzw. Inbetriebnahme bis zum Betriebsjahr 2011. Falls die Werte im Prospekt in DM angegeben sind, wurde mit dem Umrechnungskurs 1 Euro = 1,95583 DM gerechnet, um über alle Jahre einen Vergleich herstellen zu können.

Besonderheiten bilden unter anderem der Systemdienstleistungs-Bonus, die Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG sowie die 2011 gestartete Direktvermarktung. Zum besseren Verständnis werden die Begriffe hier kurz erläutert. Detailliertere Erklärungen finden Sie bei den einzelnen Windparks.

#### Systemdienstleistungs-Bonus (SDL-Bonus)

Das 2009 neu formulierte EEG nahm die an das Netz angeschlossenen WEA deutlich mehr in die Pflicht. Die Anlagen mussten nun zur Netzstabilisierung beitragen. Dabei geht es vor allem darum, dass die Anlagen bei Störungen kurzfristig kontrolliert Strom speichern oder zusätzlich abgeben können. Außerdem müssen sie im Störfall reguliert oder abgeschaltet werden können. Die Umrüstung wurde bei den Anlagen durchgeführt, bei denen die technischen Voraussetzungen gegeben waren. Sie wurde 2009 begonnen und 2010 abgeschlossen.

#### Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG

Alle Windparks mussten zur Erfüllung des §6 EEG (ferngesteuerter Zugriff des Netzbetreibers zur Leistungsreduzierung) bis Ende 2010 nachgerüstet werden. Die SL Windparks sind in diesem Zusammenhang auch mit einer neuen Fernüberwachung ausgestattet worden. Alle Windparks verfügen seitdem über Industrierechner die per Funkverbindung online angebunden sind. Die Ausrüstung verbessert die Betriebsführung, weil seitdem Abweichungen im Anlagenverhalten direkt auf dem Überwachungsmonitor angezeigt werden. Durch die unmittelbare Übertragung der Daten zum Server ist zudem eine Aufarbeitung der Daten zur Unterstützung der Direktvermarktung möglich.

Die Anlagen können per Fernwirkung auch in ihrer Leistung reduziert oder ganz gestoppt werden. Ferner ist das System mit einem Schattenabschaltmodul ausgerüstet worden, welches die Abschaltzeiten optimiert.

#### Direktvermarktung

Im Jahr 2011 erfolgte die erste Vermarktung des von den Windenergieanlagen erzeugten Stroms außerhalb der garantierten EEG-Vergütung. Das Grünstromprivileg nach §37 EEG erlaubt eine Vermarktung zu höheren Kursen. Die SL Unternehmensgruppe hat alle Vorbereitungen bereits in 2010 erledigt, so dass die Vermarktung zum 01.01.2011 beginnen konnte. In den ersten Monaten des Jahres 2011 kam daher ein wesentlicher Teil des Stroms, der direkt vermarktet wurde, von den SL Windparks.



## **Hinweise zu den Betriebsübersichten**

Über die Prognosen hinausgehende Erträge führen automatisch zu höheren Betriebsaufwendungen. Die Pachtzahlungen an die Grundstückeigentümer sowie die Vergütung für die Betriebsführung und eventuell deren Überschussbeteiligung sind direkt von den Erträgen abhängig.

Die Aufwendungen für das Vollwartungskonzept (Enercon Partner Konzept - EPK) hängen jeweils von den Vorjahreserträgen ab und korrelieren deshalb nicht mit den Erträgen des laufenden Jahres.

Die Strombezugskosten sind nach dem Handelsrecht unter den Betriebsaufwand zu fassen und erhöhen diesen. In dem Prospekt wurde dieser Aufwand direkt mit den Stromeinspeisungen verrechnet.

Rückstellungen für den Rückbau der Anlagen sind in der Bilanz nach dem Handelsrecht auszuweisen, wohingegen sie im Prospekt nach dem Steuerrecht ausgewiesen sind. Die Gesamtsumme über die Jahre ist identisch, die Aufwendungen sind in den ersten Jahren höher und fallen später geringer aus.

Die Leistungsbilanz ist nach den Richtlinien der Steuerbilanz erstellt worden. Ein Vergleich zwischen dem Prospekt und den tatsächlichen Werten ist daher möglich.





### 3.1. SL Windpark Werl GmbH & Co. KG

#### 3.1.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Werl GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Verwaltungs-GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch- / technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Arnsberg
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, Dipl.-Geogr. Andreas Buruck, Steinfurt
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg

#### 3.1.2. PROJEKTDATEN

Standort:	<b>Werl (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	4 Enercon E-66/ 1,8 MW	
Nabenhöhe:	3 x 98 m	1 x 65 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,7 m/s	6,1 m/s
Anzahl Kommanditisten:	194	
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	12.000 t	

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	4. Quartal 2001 (November 2001)	Dezember 2001
Datum Platzierung:	September 2001	April – Juni 2001

#### 3.1.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

##### Investition und Finanzierung

Mittelherkunft	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	6.288.000	6.288.000	-
ERP-Darlehen [€]	4.123.000	4.123.000	-
DtA-Darlehen [€]	2.165.000	2.165.000	-
Eigenkapital* [€]	2.340.000	2.340.000	-
EK-Quote [%]	27,12	27,12	-
Summe Gesamtkapital [€]	8.628.000	8.628.000	-



<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	8.628.000	8.519.357	-108.643
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	66,63	65,79	-0,84
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.198	1.183	-15

### 3.1.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### **Inbetriebnahmejahr**

Der Netzanschluss des Windparks Werl hat sich um ca. 4 Wochen verzögert. Dadurch erzielte der Windpark 2001 geringere Einspeiseerlöse. Da die Darlehensauszahlung jedoch verschoben werden konnte, fielen die Zinsaufwendungen geringer aus.

Ein weiterer positiver Nebeneffekt der verspäteten Inbetriebnahme bestand darin, dass die SL Unternehmensgruppe bei den Windenergieanlagen neuartige ertragsoptimierende Flügel montieren ließ. Die Mehrkosten dafür hat die SL Unternehmensgruppe übernommen. Rückgezahlt wurde das Geld ausschließlich aus tatsächlichen Mehrerträgen. Bereits 2003 konnten die Mehrkosten in Höhe von rund € 225.000,- komplett aus der Liquidität gezahlt werden.

Die prospektierten Ertragszahlen wurden – aufgrund der ertragsoptimierten Flügel – in den Betriebsübersichten um 4,6% nach oben korrigiert. Andernfalls hätten die tatsächlichen Erträge ein verfälschtes Bild vermittelt.

#### **Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG**

Im Jahr 2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Werl zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Durch die Umrüstung wuchs das Anlagevermögen um € 27.500.

#### **Direktvermarktung**

Zum 01.01.2011 startete die Direktvermarktung im Windpark Werl nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG). Die Vorbereitungen dafür wurden bereits 2010 abgeschlossen. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Werl von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.

#### **Umfinanzierung**

Im Jahr 2011 wurde der Windpark Werl umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.

\*zzgl. Agio



### 3.1.5. Betriebsübersicht SL Windpark Werl GmbH & Co. KG

Betrieb	2002			2003		
	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Erträge*</i>						
Nettoenergieertrag [kWh]	12.950.000	14.188.927	1.238.927	12.950.000	12.082.807	-867.193
Einspeisevergütung [€]	1.178.532	1.284.539	106.007	1.178.532	1.101.114	-77.418
Sonstige Erträge [€]	349	23.480	23.131	20.598	7.738	-12.860
Summe Vergütung [€]	1.178.880	1.308.019	129.139	1.199.129	1.108.851	-90.278

<i>Aufwendungen</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
	Betriebskosten [€]	129.542	173.396	-1.266	195.534	191.430
Abschreibungen [€]	1.382.913	1.521.292	138.379	713.750	718.629	4.879
Darlehenszinsen mit Disagio [€]	342.172	340.906	43.854	336.718	329.736	-6.982
Summe Aufwendungen [€]	1.854.627	2.035.594	180.967	1.246.002	1.239.795	-6.207

#### Steuerliche Ergebnisse

<i>Verluste/ Gewinne</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK)	-28,88	-31,09	-2,21	-2,00	-5,60	-3,59

#### Liquiditätsentwicklung

<i>Verfügb. Liquidität</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Darlehenstilgung [€]	0	0	-	293.890	293.900	10
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-	6,00	6,00	-
Liquidität zum 31.12. [€]	723.081	790.556	67.475	848.842	789.291	-59.551

\*Es wird mit einem Mehrertrag von 4,6% durch die ertragsoptimierten Flügel im Vergleich zu den prospektierten Werten gerechnet.



## Betriebsübersichten SL Windpark Werl GmbH & Co. KG 2004-2006

ab 2004 Darstellung gemäß dem BWE Standard für Leistungsbilanzen

	2004		2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
<b>Erträge</b>						
Nettoenergieertrag [kWh]	12.950.000		12.950.000		12.950.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		14.423.410		12.797.919		14.818.436
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		111,4%		98,8%		114,4%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		98,8%		99,0%		99,4%
Windindex IWR		95,7%		87,2%		96,1%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.178.532	1.335.478	156.946	1.200.776	1.185.331	-15.445	1.197.293	1.371.057	173.764
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	269.059	325.500	56.441	274.706	273.150	-1.556	275.581	337.155	61.574
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	187.345	196.904	9.559	191.674	177.991	-13.683	193.704	232.996	39.292
Darlehenszinsen und Disagio [€]	308.844	304.864	-3.981	277.235	255.661	-21.574	245.625	222.458	-23.167
Abschreibungen (AfA) [€]	624.532	818.706	194.174	546.466	549.234	2.768	478.157	458.186	-19.971
Steuerliches Ergebnis	2.491	-44.481	-46.972	102.369	107.286	4.917	197.930	353.258	155.328
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	0,11	-1,90	-2,01	4,37	4,58	0,21	8,46	15,10	6,64
Tilgung [€]	587.779	587.800	21	587.779	588.200	421	587.779	588.203	424
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	10,00	4,00	6,00	6,00	-	6,00	15,00	9,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	12,00	16,00	4,00	18,00	22,00	4,00	24,00	37,00	13,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	694.495	791.444	96.949	562.053	822.629	260.576	451.856	620.740	168.884



## Betriebsübersichten SL Windpark Werl GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	12.950.000		12.950.000		12.950.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		15.022.562		14.806.938		13.108.239
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		116,0%		114,3%		101,2%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		98,3%		99,3%		99,6%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.194.487	1.395.216	200.729	1.192.370	1.367.815	175.446	1.190.951	1.200.363	9.412
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	281.614	339.144	57.530	287.900	376.081	88.181	294.456	368.289	73.834
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	198.171	240.581	42.410	202.746	261.752	59.006	207.431	233.313	25.882
Darlehenszinsen und Disagio [€]	214.015	195.166	-18.849	182.405	167.335	-15.070	150.795	139.762	-11.032
Abschreibungen (AfA) [€]	418.388	400.911	-17.477	350.795	350.795	0	320.328	306.947	-13.381
Steuerliches Ergebnis	280.470	459.995	179.525	371.269	473.604	102.335	425.373	385.364	-40.008
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	11,99	19,66	7,67	15,87	20,24	4,37	18,18	14,95	-3,23
Tilgung [€]	587.779	588.200	421	587.779	588.200	421	587.779	588.200	421
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	15,00	9,00	6,00	16,00	10,00	8,00	0,00	-8,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	30,00	52,00	22,00	36,00	68,00	32,00	44,00	68,00	24,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	329.829	535.304	205.475	299.602	410.274	110.672	211.450	528.920	317.470



## Betriebsübersichten SL Windpark Werl GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	12.950.000		12.950.000		131.185.390	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		10.430.159		13.647.749		136.579.860
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		80,5%		105,4%		104,1%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,1%		96,5%		99,0%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		93,5%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.188.839	949.103	-239.736	1.186.326	1.243.122	56.796	12.087.364	12.637.032	549.668
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	301.632	262.030	-39.602	319.718	321.444	1.726	2.666.057	3.023.704	357.646
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	212.228	180.453	-31.775	217.141	220.656	3.515	1.790.002	1.863.874	73.873
Darlehenszinsen und Disagio [€]	119.185	117.206	-1.978	128.847	77.016	-51.831	2.807.053	2.539.956	-267.097
Abschreibungen (AfA) [€]	298.973	290.151	-8.822	298.973	290.151	-8.822	6.611.981	6.923.531	311.550
Steuerliches Ergebnis	432.638	279.716	-152.922	370.132	554.511	184.379	-300.329	145.667	445.996
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	18,49	11,95	-6,54	15,82	23,70	7,88	-12,83	6,23	19,06
Tilgung [€]	587.779	588.200	421	587.779	617.100	29.321	4.996.122	5.028.003	31.881
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	8,00	0,00	-8,00	8,00	10,00	2,00	60,00	78,00	18,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	52,00	68,00	16,00	60,00	78,00	18,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	108.545	455.988	347.443	80.545	424.114	343.569			



## 3.2. SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG

### 3.2.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Verwaltungs-GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Wesel
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, Dipl.-Geogr. Andreas Buruck, Steinfurt
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln

### 3.2.2. PROJEKTDATEN

Die Prospektangaben sind aktualisiert mit dem Nachtrag zum Prospekt vom 20. Januar 2002. Nachtrag: Zusätzlich 1 x Enercon E-58 in Rheurdt.

Standort 1:	<b>Rheurdt (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	8 Enercon E-58/ 1,0 MW	
Nabenhöhe:	70,5 m	
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	5,8 m/s	
Standort 2:	<b>Hückeswagen (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	1 Enercon E-66/ 1,8 MW 1 Enercon E-58/ 1,0 MW	
Nabenhöhe:	86 m	70,5 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,4 m/s	6,0 m/s
Anzahl Kommanditisten:	186	
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	17.800 t	

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	Dezember 2001	November 2001 (1 x E-66)
Datum Inbetriebnahme (Nachtrag):	März 2002 (8 x E-58) Juni 2002 (1 x E-58)	Mai -Juni 2002 (7 x E-58) Oktober-November 2002 (2 x E-58)
Datum Platzierung:	Dezember 2001	Juli 2001 – März 2002



### 3.2.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

#### Investition und Finanzierung

<i>Mittelherkunft<sup>1)</sup></i>	Prospekt/Nachtrag	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	9.429.000	9.520.000	91.000
ERP-Darlehen [€]	5.986.000	6.101.000	115.000
DtA-Darlehen [€]	3.443.000	3.419.000	-24.000
Eigenkapital [€]	3.120.000	3.120.000	-
EK-Quote [%]	24,86	24,68	-0,18
Summe Gesamtkapital [€]	12.549.000	12.640.000	91.000

<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	12.549.000	12.102.694	-446.306
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	70,50	67,99	-2,51
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.162	1.121	-41

Zu <sup>1)</sup> Da der Generalübernehmerpreis aufgrund der verspäteten Inbetriebnahme, wie im Nachtragsprospekt geschildert, gesenkt wurde, sind nicht mehr die ursprünglich geplanten Kreditsummen notwendig. Die nicht benötigten Kreditsummen werden durch eine Sondertilgung zurückgeführt.

### 3.2.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### Inbetriebnahmejahr

Durch Lieferschwierigkeiten des Herstellers ENERCON konnte die Gesellschaft die im ursprünglichen Prospekt vorgesehenen Inbetriebnahmezeiten sowie die Eigenkapital-einwerbung nicht einhalten. 2001 wurde lediglich die E-66 in Hückeswagen errichtet. Durch die Kommanditisteneinwerbung über den Jahreswechsel gab es einen Nachtrag zum Prospekt. Die Anlagen in Rheurdt gingen im Mai und Juni 2002 in Betrieb – die zusätzliche E-58 im Oktober 2002. Die E-58 in Hückeswagen konnte erst im November 2002 in Betrieb gehen.

Die Geschäftsleitung steuerte gegen und konnte erreichen, dass kein Kommanditist einen Schaden erlitt. Zur Kompensation der geringeren Einspeiseerlöse, die durch die verspätete Inbetriebnahme über den Jahreswechsel hinaus entstanden sind, senkte ENERCON unter anderem den Generalübernehmerpreis. Ebenso stellte der Anbieter das Enercon-Partner-Konzept (EPK), das eine technische Verfügbarkeit der Windenergieanlage von 97% garantiert, für ein weiteres Jahr kostenfrei. Die zunächst noch fragliche 10. Anlage konnte zudem im Windpark errichtet werden.

#### Abweichung der Tilgung

Aufgrund der Verzögerung im Bau konnte die Gesellschaft ihre Kredite auch erst später abrufen. Daher erfolgte in 2003 – abweichend vom Prospekt – nur eine geringe Tilgung eines Teilkredits. Ab dem Jahr 2004 tilgte die Gesellschaft dann prospektgemäß.

#### Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG

Im Jahr 2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Rheurdt zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Durch die Umrüstung wuchs das Anlagevermögen um € 49.000.





## **Direktvermarktung**

Zum 01.01.2011 startete die Direktvermarktung im Windpark Rheurdt nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG). Die Vorbereitungen dafür wurden bereits 2010 abgeschlossen. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Rheurdt von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.

## **Umfinanzierung**

Im Jahr 2011 wurde der Windpark Rheurdt umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.



### 3.2.5. Betriebsübersicht SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG

<b>Betrieb</b>	<b>2002</b>			<b>2003</b>		
	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Erträge</i>						
Nettoenergieertrag [kWh]	12.775.000	9.717.773	-3.057.227	17.800.000	17.065.620	-734.380
Einspeisevergütung [€]	1.149.759	843.374	-306.385	1.603.595	1.550.918	-52.677
Sonstige Erträge [€]	-5.608	27.712	33.320	17.972	5.983	-11.989
Summe Vergütung [€]	1.144.151	871.086	-273.064	1.621.567	1.556.901	-64.666

<i>Aufwendungen</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
	Betriebskosten [€]	167.856	148.010	-19.846	192.663	210.243
Abschreibungen [€]	2.650.392	2.413.131	-237.261	1.111.516	1.137.538	26.022
Darlehenszinsen mit Disagio [€]	720.500	704.515	-15.986	474.849	472.683	-2.166
Summe Aufwendungen [€]	3.538.748	3.265.655	-273.093	1.779.028	1.820.464	41.436

#### Steuerliche Ergebnisse

<i>Verluste / Gewinne</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK)	-76,75	-76,75	-	-5,05	-8,45	-3,40

#### Liquiditätsentwicklung

<i>Verfügb. Liquidität</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Darlehensstilgung [€]	0	0	0	445.418	47.000	-398.418
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-	4,00	10,00	6,00
Liquidität zum 31.12. [€]	568.900	213.383	-355.517	949.180	1.161.859	212.679



## Betriebsübersichten SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG 2004-2006

ab 2004 Darstellung gemäß dem BWE Standard für Leistungsbilanzen

Betrieb	2004		2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	17.800.000		17.800.000		17.800.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		8,0%		8,0%		8,0%
Realer Energieertrag [kWh]		18.982.416		17.241.695		19.261.690
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		106,6%		96,9%		108,2%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		98,9%		99,2%		99,2%
Windindex IWR		95,7%		87,2%		96,1%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.633.900	1.719.307	85.407	1.633.545	1.565.070	-68.475	1.630.536	1.748.057	117.521
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	218.196	286.767	68.571	351.400	293.431	-57.969	359.438	403.151	43.713
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	103.548	118.724	15.176	234.455	165.096	-69.359	239.973	268.766	28.793
Darlehenszinsen und Disagio [€]	434.151	451.240	17.089	388.028	396.548	8.520	341.906	331.977	-9.929
Abschreibungen (AfA) [€]	972.577	997.553	24.976	851.005	872.863	21.858	744.629	1.012.929	268.300
Steuerliches Ergebnis	8.976	-16.253	-25.229	43.112	2.228	-40.884	184.563	0	-184.563
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	0,29	-0,52	-0,81	1,38	0,07	-1,31	5,92	0,00	-5,92
Tilgung [€]	890.837	893.080	2.243	890.837	893.097	2.260	890.837	893.103	2.266
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	4,00	4,00	-	4,00	4,00	-	4,00	7,00	3,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	8,00	14,00	6,00	12,00	18,00	6,00	16,00	25,00	9,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	905.899	975.968	70.069	773.506	859.405	85.899	675.496	810.446	134.950



## Betriebsübersichten SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	17.800.000		17.800.000		17.800.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		8,0%		8,0%		8,0%
Realer Energieertrag [kWh]		20.515.329		19.439.833		17.664.900
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		115,3%		109,2%		99,2%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,3%		98,3%		99,3%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

Ergebnis/ Liquidität	2007			2008			2009		
	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.628.580	1.866.308	237.728	1.627.101	1.828.454	201.354	1.624.812	1.602.547	-22.265
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	387.560	439.464	51.904	396.784	478.684	81.900	406.490	437.098	30.608
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	265.329	308.353	43.023	271.516	334.271	62.755	277.884	283.281	5.398
Darlehenszinsen und Disagio [€]	295.784	296.918	1.134	249.661	257.194	7.533	203.539	217.389	13.850
Abschreibungen (AfA) [€]	651.551	637.139	-14.412	570.107	557.493	-12.614	498.843	487.806	-11.037
Steuerliches Ergebnis	293.685	492.787	199.102	410.548	535.083	124.535	515.940	460.254	-55.686
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	9,41	15,79	6,38	13,16	17,15	3,99	16,54	14,74	-1,80
Tilgung [€]	890.837	893.100	2.263	890.837	893.100	2.263	890.837	893.100	2.263
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	4,00	7,00	3,00	6,00	12,00	6,00	6,00	0,00	-6,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	20,00	32,00	12,00	26,00	44,00	18,00	32,00	44,00	12,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	592.743	810.446	217.703	482.286	698.520	216.234	405.800	808.456	402.656



## Betriebsübersichten SL Windpark Rheurdt GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	17.800.000		17.800.000		173.235.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		8,0%		8,0%		8,0%
Realer Energieertrag [kWh]		15.257.264		18.710.310		173.934.274
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		85,7%		105,1%		100,4%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,0%		99,1%		99,0%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		93,5%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	1.623.564	1.375.085	-248.479	1.619.217	1.709.284	90.067	15.812.537	16.382.429
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	458.437	362.644	-95.793	485.996	426.779	-59.217	3.424.818	3.568.608	143.790
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	326.160	249.045	-77.115	333.646	289.701	-43.945	2.191.022	2.136.526	-54.496
Darlehenszinsen und Disagio [€]	157.417	180.682	23.265	113.984	140.879	26.894	3.559.829	3.563.126	3.297
Abschreibungen (AfA) [€]	440.724	437.208	-3.516	440.724	431.456	-9.268	9.458.629	9.507.694	49.065
Steuerliches Ergebnis	532.646	394.552	-138.094	482.766	710.171	227.405	-792.428	-722.370	70.058
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	17,07	12,65	-4,43	15,47	22,76	7,29	-25,40	-23,15	2,25
Tilgung [€]	890.837	893.100	2.263	675.649	892.920	217.271	7.356.924	7.191.597	-165.327
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	8,00	0,00	-8,00	13,00	15,00	2,00	53,00	59,00	6,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	40,00	44,00	4,00	53,00	59,00	6,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	161.890	687.384	525.494	54.544	348.634	294.090			



### 3.3. SL Windpark Baumberge GmbH Co. KG

#### 3.3.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Baumberge GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Verwaltungs-GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Dortmund (Rosendahl), Stadtwerke Coesfeld (Coesfeld), Lister-Lenne Kraftwerke (Olpe),
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, Enveco Steinfurt GmbH & Co. KG (Dipl.-Geogr. Andreas Buruck), Steinfurt
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln

#### 3.3.2. PROJEKTDATEN

Standort 1:	<b>Rosendahl (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	4 Enercon E-66/ 1,8 MW	
Nabenhöhe:	98 m	
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,4 m/s	
Standort 2:	<b>Coesfeld (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	2 Enercon E-66/ 1,8 MW 1 Enercon E-58/ 1.0 MW	
Nabenhöhe:	98 m + 86 m	70,5 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,4 m/s	6,2 m/s
Standort 3:	<b>Olpe (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	1 Enercon E-66/ 1,8 MW	
Nabenhöhe:	98 m	
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,7 m/s	
Anzahl Kommanditisten:	289	
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	24.000 t	

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	30. Juni 2002	Juni 2002 (Rosendahl) Mai, Juli 2002 (Coesfeld) November 2002 (Olpe)
Datum Platzierung:	Juli 2002	Juni 2002



### 3.3.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

#### Investition und Finanzierung

<i>Mittelherkunft</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	12.331.000	12.331.000	-
ERP-Darlehen [€]	8.169.000	8.169.000	-
DtA-Darlehen [€]	4.162.000	4.162.000	-
Eigenkapital [€]	4.704.000	4.704.000	-
EK-Quote [%]	27,61	27,61	-
Summe Gesamtkapital [€]	17.035.000	17.035.000	-

<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	17.035.000	17.146.544	111.544
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	71,61	72,08	0,47
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.253	1.261	8

### 3.3.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### Inbetriebnahmejahr

Der Windpark in Rosendahl und eine Windenergieanlage in Coesfeld konnten nahezu wie prospektiert in Betrieb genommen werden. Zwei weitere Anlagen in Coesfeld folgten im Mai und Juli 2002. Lediglich die Anlage in Olpe ging aufgrund von Lieferschwierigkeiten des Herstellers ENERCON erst im November 2002 in Betrieb. Dies zog jedoch keine steuerlichen Nachteile für die Kommanditisten nach sich.

#### Abweichung der Tilgung

Im Jahr 2004 konnte die Gesellschaft ihre Kredite aufgrund der Verzögerung im Bau später abrufen. Daher war in 2004 – abweichend vom Prospekt – nur eine Tilgungsrate fällig. Ab dem Jahr 2005 erfolgten die Tilgungen dann prospektgemäß.

#### Abweichungen der Ausschüttung

Auf der Versammlung im Jahr 2005 beschlossen die Gesellschafter, dass freie Mittel, die aus der später einsetzenden Tilgung herrühren, nach Möglichkeit zur vorzeitigen Tilgung genutzt werden sollen. Da diese Tilgung nicht möglich war, wurde das Geld gemäß eines Gesellschafterbeschlusses für eine 7%-Ausschüttung an die Gesellschafter genutzt.

#### SDL-Bonus

Im Windpark Baumberge wurde 2010 eine E-66 am Standort Coesfeld mit der Systemdienstleistungsfähigkeit ausgestattet. Die Kosten der Umrüstung belaufen sich auf circa € 60.000 pro Anlage. Durch die Umrüstung wird ab November 2010 ein Mehrerlös in Höhe von 0,7 Cent/kWh für 5 Jahre erreicht. Die Abschreibung der SDL-Nachrüstung wird über die nächsten 5 Jahre degressiv vorgenommen. Die Finanzierung wurde aus der Liquidität der Gesellschaft bezahlt.



## **Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG**

Im Jahr 2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Baumberge zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Durch die Umrüstung wuchs das Anlagevermögen um € 57.000.

## **Direktvermarktung**

Zum 01.01.2011 startete, mit Ausnahme der einen SDL-umgerüsteten WEA am Standort Coesfeld, die Direktvermarktung nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG) im Windpark Baumberge. Durch die Direktvermarktung können 9,2 Cent/kWh im Vergleich zu der durch das EEG garantierten Vergütung von 9 Cent/kWh erreicht werden. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Baumberge von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.

## **Umfinanzierung**

Im Jahr 2012 wurde der Windpark Baumberge umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.





### 3.3.5. Betriebsübersicht SL Windpark Baumberge GmbH & Co. KG

<b>Betrieb</b>	<b>2002</b>			<b>2003</b>		
	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Erträge</i>						
Nettoenergieertrag [kWh]	13.333.333	9.346.437	-3.986.896	23.787.000	21.088.496	-2.698.504
Einspeisevergütung [€]	1.200.000	833.095	-366.905	2.140.200	1.904.738	-235.462
Sonstige Erträge [€]		16.530	16.530	20.519	7.413	-13.106
Summe Vergütung [€]	1.200.000	849.625	-350.375	2.160.719	1.912.151	-248.568

<i>Aufwendungen</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
	Betriebskosten [€]	147.295	191.196	43.901	234.587	241.049
Abschreibungen [€]	5.273.323	4.951.773	-321.550	1.467.175	1.505.037	37.862
Darlehenszinsen mit Disagio [€]	486.990	413.266	-73.724	672.797	655.444	-17.353
Summe Aufwendungen [€]	5.907.608	5.556.235	-351.373	2.374.559	2.401.529	26.970

#### Steuerliche Ergebnisse

<i>Verluste/ Gewinne</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK)	-100,08	-100,05	0,03	-4,55	-10,40	-5,85

#### Liquiditätsentwicklung

<i>Verfügb. Liquidität</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Darlehensstilgung [€]	0	0	-	0	0	-
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-	5,00	5,00	-
Liquidität zum 31.12. [€]	661.363	202.403	-458.960	1.687.300	1.166.002	-521.298



## Betriebsübersichten SL Windpark Baumberge GmbH & Co. KG 2004-2006

ab 2004 Darstellung gemäß dem BWE Standard für Leistungsbilanzen

Betrieb	2004		2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	23.787.000		23.787.000		23.787.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		23.518.524		21.563.700		24.430.261
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		98,9%		90,7%		102,7%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		98,3%		99,4%		99,4%
Windindex IWR		95,7%		87,2%		96,1%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	2.192.189	2.153.205	-38.984	2.190.647	1.953.988	-236.659	2.184.917	2.219.341
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	239.381	280.137	40.756	438.944	330.474	-108.470	448.113	444.673	-3.440
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	103.553	100.939	-2.614	301.196	187.831	-113.365	513.433	513.379	-54
Darlehenszinsen und Disagio [€]	639.603	628.910	-10.693	576.518	568.207	-8.311	308.286	290.203	-18.083
Abschreibungen (AfA) [€]	1.283.778	1.316.905	33.127	1.123.306	1.152.291	28.985	982.892	1.225.635	242.743
Steuerliches Ergebnis	29.427	-72.747	-102.174	51.879	-96.984	-148.863	240.479	35.653	-204.826
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	0,63	-1,55	-2,17	1,10	-2,06	-3,16	5,11	0,76	-4,35
Tilgung [€]	1.148.635	574.325	-574.310	1.148.635	1.148.709	74	1.148.635	1.148.710	75
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	5,00	5,00	-	5,00	7,00	2,00	5,00	5,00	-
Kumulierte Ausschüttung [%]	10,00	10,00	-	15,00	17,00	2,00	20,00	22,00	2,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	1.612.343	1.331.122	-281.221	1.397.251	985.192	-412.059	1.229.614	1.132.948	-96.666



## Betriebsübersichten SL Windpark Baumberge GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	23.787.000		23.787.000		23.787.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		25.600.174		25.577.287		22.658.206
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		107,6%		107,5%		95,3%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,3%		99,4%		98,5%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	2.180.623	2.325.397	144.774	2.176.385	2.401.125	224.740	2.172.827	2.063.789
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	457.626	486.013	28.387	493.311	603.793	110.482	504.093	594.471	90.378
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	315.550	328.402	12.852	1.273.829	1.254.682	-19.147	356.940	367.250	10.309
Darlehenszinsen und Disagio [€]	450.348	454.041	3.693	348.799	448.246	99.447	324.176	345.656	21.480
Abschreibungen (AfA) [€]	860.031	856.928	-3.103	752.527	749.812	-2.715	658.461	656.082	-2.379
Steuerliches Ergebnis	412.618	528.415	115.797	543.284	645.600	102.316	686.097	467.580	-218.517
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	8,77	11,23	2,46	11,55	13,72	2,18	14,59	9,94	-4,65
Tilgung [€]	1.148.635	1.148.709	74	1.148.635	1.148.710	75	1.148.635	1.148.710	75
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	6,00	-	6,00	7,00	1,00	6,00	3,00	-3,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	26,00	28,00	2,00	32,00	35,00	3,00	38,00	38,00	-
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	1.063.193	1.118.283	55.090	919.046	1.054.806	135.760	822.726	997.361	174.635



## Betriebsübersichten SL Windpark Baumberge GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	23.787.000		23.787.000		227.416.333	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		18.697.763		24.126.944		216.607.791
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		78,6%		101,4%		95,2%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		98,3%		99,1%		99,0%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		93,5%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	2.170.722	1.686.390	-484.332	2.169.967	2.227.680	57.713	20.798.996	19.792.692
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	515.296	445.652	-69.643	581.714	535.939	-45.776	4.060.359	4.150.800	90.441
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	365.280	313.216	-52.063	428.591	371.208	-57.383	2.688.731	2.515.739	-172.992
Darlehenszinsen und Disagio [€]	261.093	292.869	31.776	198.006	237.014	39.008	4.510.227	4.510.707	480
Abschreibungen (AfA) [€]	576.153	591.744	15.591	576.153	583.952	7.799	13.553.799	13.590.159	36.360
Steuerliches Ergebnis	814.061	356.125	-457.936	675.857	870.776	194.919	-1.467.745	-2.461.570	-993.825
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	17,31	7,57	-9,74	14,37	18,51	4,14	-31,20	-52,33	-21,13
Tilgung [€]	1.148.635	1.166.710	18.075	1.148.635	1.148.710	75	9.189.080	8.058.968	-1.130.112
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	0,00	-6,00	12,00	12,00	-	56,00	50,00	-6,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	44,00	38,00	-6,00	56,00	50,00	-6,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	770.897	550.885	-220.012	297.256	1.034.378	737.122			



### 3.4. SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG

#### 3.4.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG Gladbeck
Komplementärin:	SL Neue Energie Beteiligungs GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Dortmund
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, enveco GmbH (Dipl.-Geogr. Andreas Buruck), Steinfurt
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln

#### 3.4.2. PROJEKTDATEN

Standort:	<b>Alpen-Veen (NRW)</b>
Windkraftanlagen:	3 Enercon E-66/ 1,8 MW
Nabenhöhe:	98 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,2 m/s
Anzahl Kommanditisten:	100
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	8.800 t

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	3. Quartal 2002 (September 2002)	Dezember 2002
Datum Platzierung:	November 2002	Oktober 2002

#### 3.4.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

##### Investition und Finanzierung

Mittelherkunft	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	4.525.000	4.524.900	-
ERP-Darlehen [€]	3.100.000	3.099.900	-100
DtA-Darlehen [€]	1.425.000	1.425.000	-
Eigenkapital [€]	1.788.000	1.788.000	-
EK-Quote [%]	28,32	28,32	-
Summe Gesamtkapital [€]	6.313.000	6.312.900	-100



<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	6.313.000	6.578.327	265.327
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	71,57	74,58	3,01
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.169	1.218	49

#### 3.4.4. BESONDERE EREIGNISSE

##### **Inbetriebnahmejahr**

Auch im Windpark Alpen-Veen verzögerte sich die Inbetriebnahme wegen Lieferschwierigkeiten der ertragsoptimierenden Flügel von ENERCON. Der Windpark hätte schon im September mit der alten Generation von Flügeln in Betrieb gehen können. Die Geschäftsleitung entschied sich jedoch dafür, auf die Lieferung der Flügel zu warten, um langfristig bessere Erträge zu erzielen.

##### **SDL-Bonus**

Im Windpark Alpen-Veen wurden 2009 alle Anlagen mit der Systemdienst-leistungsfähigkeit ausgestattet. Durch die Umrüstung, die Kosten in Höhe von € 218.500 verursacht hat, generieren die Windenergieanlagen einen Mehrerlös in Höhe von 0,7 Cent/kWh für 5 Jahre. Die Kosten der Umrüstung wurden aus der Liquidität gezahlt. Die Investition wird über die Dauer der Bonusregelung für 5 Jahren abgeschrieben.

##### **Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG**

Im Jahr 2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Alpen-Veen zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Für die Umrüstung sind Kosten in Höhe von € 24.000 entstanden. Diese Investition wird über die Restnutzungszeit der Anlagen abgeschrieben.

##### **Direktvermarktung**

Da die Anlagen in Alpen-Veen durch die SDL-Umrüstung einen zusätzlichen Bonus erhalten, werden die Energieerträge dieser Anlagen ab dem 01.01.2012 nicht nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG) vermarktet. Ab 2012 wird jedoch auch der Strom aus den Anlagen im Windpark Alpen-Veen nach dem Marktprämienmodell (§33g EEG) vermarktet.

##### **Umfinanzierung**

Im Jahr 2012 wurde der Windpark Alpen-Veen umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.



### 3.4.5. Betriebsübersicht SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG

<b>Betrieb</b>	<b>2002</b>			<b>2003</b>		
	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Erträge</i>						
Nettoenergieertrag [kWh]	2.911.100	123.017	-2.788.083	8.821.000	8.385.088	-435.912
Einspeisevergütung [€]	262.000	37.350	-224.650	793.890	755.746	-38.144
Sonstige Erträge [€]	0	38.820	38.820	3.951	24.054	20.103
Summe Vergütung [€]	262.000	76.170	-185.830	797.841	779.800	-18.041

	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Aufwendungen</i>						
Betriebskosten [€]	42.833	54.784	11.951	92.501	111.860	19.359
Abschreibungen [€]	1.657.793	1.525.051	-132.742	582.201	601.350	19.149
Darlehenszinsen mit Disagio [€]	124.632	59.593	-65.039	257.492	249.914	-7.578
Summe Aufwendungen [€]	1.825.258	1.639.428	-185.830	932.194	963.124	30.930

#### Steuerliche Ergebnisse

<i>Verluste/ Gewinne</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK)	-87,43	-87,43	-	-7,51	-10,25	-2,74

#### Liquiditätsentwicklung

<i>Verfügb. Liquidität</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Darlehenstilgung [€]	0	0	0	0	0	0
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-	5,00	5,00	-
Liquidität zum 31.12. [€]	122.920	0	-122.920	484.448	303.194	-181.254



## Betriebsübersichten SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG 2004-2006

ab 2004 Darstellung gemäß dem BWE Standard für Leistungsbilanzen

Betrieb	2004		2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	8.821.000		8.821.000		8.821.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		9,0%		9,0%		9,0%
Realer Energieertrag [kWh]		9.448.874		8.529.866		9.807.892
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		107,1%		96,7%		111,2%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		98,7%		98,3%		97,8%
Windindex IWR		95,7%		87,2%		96,1%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	808.954	853.945	44.991	813.555	776.401	-37.154	811.460	888.200	76.740
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	94.386	176.965	82.579	132.443	104.682	-27.761	172.041	220.445	48.404
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	38.463	45.884	7.421	75.698	40.942	-34.756	114.411	140.132	25.721
Darlehenszinsen und Disagio [€]	253.586	228.072	-25.514	233.030	209.363	-23.667	209.700	172.023	-37.677
Abschreibungen (AfA) [€]	509.426	526.179	16.753	445.748	460.407	14.659	390.029	456.043	66.014
Steuerliches Ergebnis	-48.444	-77.271	-28.827	2.334	1.949	-385	39.690	39.689	-1
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	-2,71	-4,32	-1,61	0,13	0,11	-0,02	2,22	2,22	0,00
Tilgung [€]	208.293	208.300	7	416.587	416.600	13	416.587	416.600	13
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	5,00	-1,00	6,00	0,00	-6,00	6,00	8,00	2,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	11,00	10,00	-1,00	17,00	10,00	-7,00	23,00	18,00	-5,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	628.710	483.166	-145.544	549.549	539.975	-9.574	451.851	491.107	39.256





## Betriebsübersichten SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	8.821.000		8.821.000		8.821.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		9,0%		9,0%		9,0%
Realer Energieertrag [kWh]		10.159.313		10.218.741		9.066.543
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		115,2%		115,8%		102,8%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,2%		99,4%		99,1%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	808.815	925.700	116.885	806.687	971.251	164.564	804.799	825.036
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	175.693	224.557	48.864	189.057	250.276	61.218	193.190	238.136	44.946
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	117.107	151.058	33.951	129.442	174.312	44.871	132.463	155.554	23.091
Darlehenszinsen und Disagio [€]	186.370	155.907	-30.463	163.040	137.270	-25.770	139.709	118.928	-20.781
Abschreibungen (AfA) [€]	341.276	345.851	4.575	298.616	302.619	4.003	261.289	264.792	3.503
Steuerliches Ergebnis	105.476	199.385	93.909	155.974	281.086	125.112	210.611	203.179	-7.432
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	5,90	11,15	5,25	8,72	15,72	7,00	11,78	11,36	-0,42
Tilgung [€]	416.587	416.613	26	416.587	416.626	39	416.587	416.600	13
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	8,00	2,00	6,00	9,00	3,00	6,00	0,00	-6,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	29,00	26,00	-3,00	35,00	35,00	0,00	41,00	35,00	-6,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	371.234	488.527	117.293	371.234	502.130	130.896	242.834	579.979	337.145



## Betriebsübersichten SL Windpark Alpen-Veen GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	8.821.000		8.821.000		82.300.100	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		9,0%		9,0%		9,0%
Realer Energieertrag [kWh]		7.796.958		9.708.384		83.244.676
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		88,4%		110,1%		101,1%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		97,8%		98,9%		98,6%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		93,5%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	803.436	721.550	-81.886	802.605	949.401	146.796	7.520.152	7.767.455
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	197.485	185.763	-11.722	222.269	207.511	-14.757	1.511.898	1.775.544	263.646
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	135.558	126.564	-8.994	159.045	135.080	-23.965	954.511	1.007.156	52.646
Darlehenszinsen und Disagio [€]	116.378	106.022	-10.356	93.049	87.788	-5.261	1.776.986	1.524.881	-252.105
Abschreibungen (AfA) [€]	228.628	266.785	38.157	213.386	262.748	49.362	4.928.392	5.011.825	83.433
Steuerliches Ergebnis	260.945	162.982	-97.964	246.111	391.354	145.242	-724.914	-544.230	180.685
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	14,59	9,12	-5,48	13,76	21,89	8,12	-40,54	-30,44	10,11
Tilgung [€]	416.587	416.600	13	416.587	416.600	13	3.124.402	3.124.539	137
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	0,00	-6,00	6,00	10,00	4,00	53,00	45,00	-8,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	47,00	35,00	-12,00	53,00	45,00	-8,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	204.792	362.342	157.550	136.457	432.066	295.609			



### 3.5. SL Windpark Issum GmbH & Co. KG

#### 3.5.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Issum GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Neue Energie Beteiligungs GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Wesel
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, enveco GmbH (Dipl.-Geogr. Andreas Buruck), Steinfurt
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln

#### 3.5.2. PROJEKTDATEN

Standort:	<b>Issum (NRW)</b>
Windkraftanlagen:	9 Enercon E-58/ 1,0 MW
Nabenhöhe:	70,5 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	5,9 m/s
Anzahl Kommanditisten:	174
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	15.500 t

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	2. Quartal 2003 (Juni 2003)	April-Juni 2003
Datum Platzierung:	September 2003	August 2003

#### 3.5.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

##### Investition und Finanzierung

Mittelherkunft	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	8.067.000	8.067.000	-
ERP-Darlehen [€]	7.867.000	7.867.000	-
DtA-Darlehen [€]	200.000	200.000	-
Eigenkapital [€]	3.036.000	3.036.000	-
EK-Quote [%]	27,34	27,34	-
Summe Gesamtkapital [€]	11.103.000	11.103.000	-



<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	11.103.000	11.077.378	-25.622
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	71,19	71,02	-0.17
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.234	1.231	-3

#### 3.5.4. BESONDERE EREIGNISSE

##### **Inbetriebnahmejahr**

Der Windpark konnte größtenteils noch vor dem prospektierten Datum in Betrieb genommen werden. Möglich war dies durch eine gute Koordination und aufgrund der frühzeitigen Verfügbarkeit. Im Prospekt wurde noch davon ausgegangen, dass die Vereinfachungsregel zu den möglichen Abschreibungen ab 2003 gestrichen wird. Diese Streichung erfolgte nicht. Daher wurde der volle Jahresabschreibungsbetrag in 2003 berücksichtigt. Für das Jahr 2003 ergibt sich somit eine Verlustquote von 99,86%.

##### **Umfinanzierung**

Im Jahr 2009 wurde der Windpark Issum umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.

##### **Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG**

2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Issum zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Dadurch wuchs das Anlagevermögen um € 30.000.

##### **Direktvermarktung**

Zum 01.01.2011 startete die Direktvermarktung im Windpark Issum nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG). Die Vorbereitungen dafür wurden bereits in 2010 abgeschlossen. Durch die Direktvermarktung können 9,2 Cent/kWh statt der durch das EEG garantierten 8,9 Cent/kWh erzielt werden. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Issum von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.



### 3.5.5. Betriebsübersicht SL Windpark Issum GmbH & Co. KG

<b>Betrieb</b>	<b>2003</b>		
	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Erträge</i>			
Nettoenergieertrag [kWh]	8.448.370	8.064.384	-383.986
Einspeisevergütung [€]	751.905	725.327	-26.578
Sonstige Erträge [€]	0	5.236	5.236
Summe Vergütung [€]	751.905	730.563	-21.342

<i>Aufwendungen</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
	Betriebskosten [€]	137.093	180.516
Abschreibungen [€]	3.069.439	3.309.182	239.743
Darlehenszinsen mit Disagio [€]	261.193	272.531	11.338
Summe Aufwendungen [€]	3.467.725	3.762.229	294.504

#### **Steuerliche Ergebnisse**

<i>Verluste/ Gewinne</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK)	-89,45	-99,86	-10,41

#### **Liquiditätsentwicklung**

<i>Verfügb. Liquidität</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Darlehenstilgung [€]	0	0	-
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-
Liquidität zum 31.12. [€]	340.729	357.839	17.110



## Betriebsübersichten SL Windpark Issum GmbH & Co. KG 2004-2006

ab 2004 Darstellung gemäß dem BWE Standard für Leistungsbilanzen

Betrieb	2004		2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	15.597.000		15.597.000		15.597.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		16.295.946		14.691.084		16.295.132
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		104,5%		94,2%		104,5%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,3%		99,6%		98,9%
Windindex IWR		95,7%		87,2%		96,1%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	1.398.940	1.469.369	70.429	1.420.677	1.377.873	-42.804	1.421.122	1.467.920
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	165.865	236.999	71.134	169.475	195.074	25.599	303.418	293.402	-10.015
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	68.177	92.053	23.876	70.222	65.480	-4.742	202.475	148.725	-53.750
Darlehenszinsen und Disagio [€]	391.658	364.528	-27.130	373.613	357.867	-15.746	337.680	329.797	-7.883
Abschreibungen (AfA) [€]	1.022.170	1.048.596	26.426	894.399	836.207	-58.192	782.599	847.293	64.694
Steuerliches Ergebnis	-180.753	-180.753	0	-16.810	-11.275	5.535	-2.575	-2.573	2
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	-5,95	-5,95	0,00	-0,55	-0,37	0,18	-0,08	-0,08	0,00
Tilgung [€]	-	-	-	740.182	370.100	-370.082	740.182	740.200	18
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	4,00	5,00	1,00	4,00	10,00	6,00	4,00	8,00	4,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	4,00	5,00	1,00	8,00	15,00	7,00	12,00	23,00	11,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	1.045.395	1.091.216	45.821	1.039.900	1.273.390	233.490	937.174	1.138.347	201.173



## Betriebsübersichten SL Windpark Issum GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	15.597.000		15.597.000		15.597.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		17.283.597		16.826.945		14.652.275
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		110,8%		107,9%		93,9%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,1%		99,5%		99,5%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.418.663	1.573.272	154.609	1.417.062	1.517.203	100.141	1.415.424	1.309.362	-106.062
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	310.017	371.265	61.248	316.882	493.723	176.841	341.295	374.349	33.055
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	207.248	248.998	41.750	212.138	278.187	66.050	234.412	233.930	-482
Darlehenszinsen und Disagio [€]	301.747	298.373	-3.374	265.815	267.000	1.185	229.882	236.208	6.326
Abschreibungen (AfA) [€]	684.774	709.345	24.571	599.177	537.095	-62.082	524.280	469.962	-54.318
Steuerliches Ergebnis	122.125	194.289	72.164	235.188	219.385	-15.802	319.968	228.843	-91.125
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	4,02	6,40	2,38	7,75	7,23	-0,52	10,54	7,54	-3,00
Tilgung [€]	740.182	740.200	18	740.182	740.200	18	740.182	740.200	18
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	4,00	5,00	1,00	5,00	7,00	2,00	5,00	0,00	-5,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	16,00	28,00	12,00	21,00	35,00	14,00	26,00	35,00	9,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	862.637	1.172.237	309.600	786.383	999.763	213.380	721.332	1.001.831	280.499



## Betriebsübersichten SL Windpark Issum GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

\*Es wurden nur volle Betriebsjahre berücksichtigt.

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	15.597.000		15.597.000		133.224.370	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		12.543.742		15.780.792		132.433.896
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		80,4%		101,2%		*99,4%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		97,5%		99,3%		99,0%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		92,6%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.414.135	1.118.792	-295.343	1.413.707	1.437.351	23.644	12.071.635	12.008.590	-63.045
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	349.088	317.503	-31.585	357.209	358.225	1.017	2.450.342	2.823.693	373.351
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	239.890	204.521	-35.368	245.502	226.880	-18.622	1.515.918	1.535.047	19.130
Darlehenszinsen und Disagio [€]	193.950	233.527	39.577	158.018	105.111	-52.907	2.513.556	2.464.942	-48.614
Abschreibungen (AfA) [€]	458.745	414.966	-43.779	401.402	363.096	-38.306	8.436.985	8.535.742	98.757
Steuerliches Ergebnis	412.352	152.796	-259.556	497.078	610.919	113.841	-1.329.248	-1.820.036	-490.788
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	13,58	5,03	-8,55	16,37	20,12	3,75	-43,78	-59,95	-16,17
Tilgung [€]	740.182	740.200	18	740.182	715.200	-24.982	5.181.274	4.873.588	-307.686
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	5,00	0,00	-5,00	5,00	4,00	-1,00	36,00	39,00	3,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	31,00	35,00	4,00	36,00	39,00	3,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	684.494	831.351	146.857	676.306	981.984	305.678			





### 3.6. SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG

#### 3.6.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Neue Energie Beteiligungs GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Dortmund
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, enveco GmbH (Dipl.-Geogr. Andreas Buruck), Steinfurt
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln

#### 3.6.2. PROJEKTDATEN

Standort:	<b>Recklinghausen (NRW)</b>
Windkraftanlagen:	4 Enercon E-58/ 1,0 MW
Nabenhöhe:	70,5 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	5,6 m/s
Anzahl Kommanditisten:	67
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	6.000 t

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	3. Quartal 2003 (September 2003)	August 2003
Datum Platzierung:	31. Dezember 2003	31. Dezember 2003

#### 3.6.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

##### Investition und Finanzierung

<i>Mittelherkunft</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	3.300.000	3.305.000	5.000
ERP-Darlehen [€]	3.300.000	3.305.000	5.000
Eigenkapital [€]	1.284.000	1.284.000	-
EK-Quote [%]	28,01	27,98	0,03
Summe Gesamtkapital [€]	4.584.000	4.589.000	5.000



<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	4.584.000	4.683.050	99.050
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	71,62	73,17	1,55
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.146	1.171	25

### 3.6.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### **Inbetriebnahmejahr**

Der Windpark konnte bereits vor dem prospektierten Datum in Betrieb genommen werden. Dies gab den Anlegern die Sicherheit, dass sowohl die Einspeisevergütungsstufe als auch die steuerliche Prognose erreicht werden. Trotzdem gestaltete sich die Einwerbung des Kapitals schwierig. Die Zwischenfinanzierungskosten überschritten geringfügig den Prognoserahmen. Durch die etwas frühere Inbetriebnahme der Anlagen erzielte die Gesellschaft jedoch im ersten Betriebsjahr trotz des schwachen Windaufkommens erhöhte Einnahmen aus dem Stromverkauf.

#### **Umfinanzierung**

Im Jahr 2009 wurde der Windpark Recklinghausen umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.

#### **Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG**

2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Issum zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Durch die Umrüstung wuchs das Anlagevermögen um € 19.000.

#### **Direktvermarktung**

Zum 01.01.2011 startete die Direktvermarktung im Windpark Recklinghausen nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG). Die Vorbereitungen dafür wurden bereits in 2010 abgeschlossen. Für den Strom werden aktuell 9,2 Cent/kWh erzielt, was im Vergleich zu der durch das EEG garantierten Vergütung von 8,9 Cent/kWh einen Mehrerlös von 0,3 Cent/kWh ausmacht. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Recklinghausen von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.



### 3.6.5. Betriebsübersicht SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG

<b>Betrieb</b>	<b>2003</b>		
	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
<i>Erträge</i>			
Nettoenergieertrag [kWh]	2.133.337	2.412.530	279.193
Einspeisevergütung [€]	189.867	214.715	24.848
Sonstige Erträge [€]	0	3.284	3.284
Summe Vergütung [€]	189.867	217.999	28.132

<i>Aufwendungen</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
	Betriebskosten [€]	39.076	46.248
Abschreibungen [€]	1.220.152	1.220.926	774
Darlehenszinsen mit Disagio [€]	65.313	66.353	1.040
Summe Aufwendungen [€]	1.324.541	1.333.528	8.987

#### **Steuerliche Ergebnisse**

<i>Verluste/ Gewinne</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK)	-88,37	-86,88	1,49

#### **Liquiditätsentwicklung**

<i>Verfügb. Liquidität</i>	<i>Prospekt</i>	<i>Ist</i>	<i>Abweich.</i>
Darlehenstilgung [€]	0	0	-
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-
Liquidität zum 31.12. [€]	79.309	90.915	11.606



## Betriebsübersichten SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG 2004-2006

ab 2004 Darstellung gemäß dem BWE Standard für Leistungsbilanzen

Betrieb	2004		2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	6.400.000		6.400.000		6.400.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		6.976.123		6.018.027		6.785.044
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		109,0%		94,0%		106,0%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,2%		99,4%		100,0%
Windindex IWR		95,7%		87,2%		96,1%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	572.239	625.095	52.856	580.844	551.461	-29.383	581.190	619.543	38.353
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	66.514	102.228	35.714	68.124	78.185	10.061	87.617	103.209	15.592
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	28.292	43.199	14.907	29.141	27.113	-2.028	47.816	48.924	1.108
Darlehenszinsen und Disagio [€]	156.750	160.092	3.342	149.935	165.273	15.338	136.304	157.739	21.435
Abschreibungen (AfA) [€]	428.506	429.116	610	374.943	375.476	533	328.075	329.080	1.005
Steuerliches Ergebnis	-79.531	-66.341	13.190	-12.158	-67.472	-55.315	29.194	29.515	321
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	-6,19	-5,17	1,03	-0,95	-5,25	-4,31	2,27	2,30	0,03
Tilgung [€]	-	-	-	286.957	0	-286.957	286.957	300.435	13.478
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	5,00	6,00	1,00	5,00	8,00	3,00	5,00	7,00	2,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	5,00	6,00	1,00	10,00	14,00	4,00	15,00	21,00	6,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	357.319	402.018	44.699	359.828	609.022	249.194	357.014	579.012	221.998



## Betriebsübersichten SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	6.400.000		6.400.000		6.400.000	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		7.383.183		7.318.682		6.156.216
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		115,4%		114,4%		96,2%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,4%		99,7%		99,7%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	581.381	680.870	99.489	580.848	668.232	87.384	580.640	551.474
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	126.068	159.476	33.408	129.034	193.672	64.638	139.208	159.176	19.968
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	85.386	112.310	26.923	87.404	127.381	39.977	95.413	113.994	18.581
Darlehenszinsen und Disagio [€]	122.674	143.686	21.012	109.043	125.245	16.202	96.554	98.808	2.254
Abschreibungen (AfA) [€]	287.065	290.720	3.655	251.182	252.340	1.158	219.785	220.800	1.015
Steuerliches Ergebnis	45.574	86.988	41.414	91.588	96.975	5.387	126.234	57.505	-68.729
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	3,55	6,77	3,23	7,13	7,55	0,42	9,83	4,48	-5,35
Tilgung [€]	286.957	300.477	13.520	286.957	300.456	13.499	286.957	300.465	13.508
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	5,00	6,00	1,00	5,00	7,00	2,00	5,00	0,00	-5,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	20,00	27,00	7,00	25,00	34,00	9,00	30,00	34,00	4,00
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	329.829	557.028	227.199	313.317	530.445	217.128	300.554	519.806	219.252



## Betriebsübersichten SL Windpark Recklinghausen GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	6.400.000		6.400.000		53.333.337	
Berücksichtig. Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		5.204.220		6.887.185		55.141.210
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		81,3%		107,6%		103,4%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,5%		98,6%		99,2%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		92,6%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
	Betriebseinnahmen [€]	580.552	464.512	-116.040	580.405	629.037	48.632	4.827.966	5.008.224
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	142.573	161.954	19.381	146.080	146.772	692	944.296	1.151.694	207.398
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	98.813	85.895	-12.918	101.128	94.898	-6.230	583.690	648.927	65.237
Darlehenszinsen und Disagio [€]	81.793	86.423	4.630	68.152	66.870	-1.282	985.377	1.085.675	100.298
Abschreibungen (AfA) [€]	192.311	195.576	3.265	168.273	171.128	2.855	3.470.292	3.485.162	14.870
Steuerliches Ergebnis	163.885	20.559	-143.326	197.900	244.267	46.367	-571.999	-713.533	-141.534
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	12,76	1,60	-11,16	15,41	19,02	3,61	-44,55	-55,57	-11,02
Tilgung [€]	286.957	300.456	13.499	286.957	300.456	13.499	2.008.699	1.802.745	-205.954
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	6,00	3,00	-3,00	6,00	6,00	0,00	42,00	43,00	1,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	36,00	37,00	1,00	42,00	43,00	1,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	285.661	420.100	134.439	281.366	423.730	142.364			



### 3.7. SL Windpark Selm GmbH & Co. KG

#### 3.7.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Selm GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Neue Energie Beteiligungs GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Dortmund
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, Enveco Steinfurt GmbH & Co. KG (Dipl.-Geogr. Andreas Buruck), Steinfurt, ireg GmbH, Lichtenau
Vertriebspartner:	UmweltDirektInvest-Beratungs GmbH, Nürnberg, Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln

#### 3.7.2. PROJEKTDATEN

Standort:	<b>Selm (NRW)</b>
Windkraftanlagen:	4 Enercon E-70/ 2,0 MW
Nabenhöhe:	114 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	6,3 m/s
Anzahl Kommanditisten:	192
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	13.600 t

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	Dezember 2005	Januar, Februar 2006
Datum Platzierung:	31. Dezember 2005	23. August 2005

#### 3.7.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

##### Investition und Finanzierung

Mittelherkunft	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	6.900.000	6.790.800	-109.200
ERP-Darlehen [€]	6.900.000	6.790.800	-109.200
Eigenkapital [€]	2.700.000	2.700.000	-
EK-Quote [%]	28,13	28,45	0,32
Summe Gesamtkapital [€]	9.600.000 €	9.490.800 €	-109.200 €



<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	9.600.000	9.865.438	265.438
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	70,12	72,06	1,94
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.200	1.233	33

### 3.7.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### **Inbetriebnahmejahr**

Nach einer nur 14 Tage dauernden Prüfung des Beteiligungsprospektes durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) startete der Vertrieb am 23. August 2005. Nur 10 Tage später waren durch die Gesellschafter alle Anteile gezeichnet. Die Baumaßnahmen hatte die SL Unternehmensgruppe rechtzeitig beauftragt. Auch die Türme und die Netzanbindung wurden rechtzeitig fertiggestellt. Aufgrund widriger Wetterverhältnisse und Verzögerungen auf den vorgelagerten Baustellen konnte der Aufbaukran erst verspätet die Baustelle befahren, sodass die Gondeln und die Flügel erst verzögert gezogen werden konnten. Die Inbetriebnahme verschob sich dadurch auf 2006.

Aufgrund der verspäteten Inbetriebnahme reduzierten sich die garantierte Einspeisevergütung und die prospektierten Werte für 2005. Die Verantwortung für die Verspätung lag allein beim Hersteller ENERCON. Die Gesellschaft konnte vom Hersteller eine Entschädigung für die Verluste erwirken. Der Gesellschaft sind durch die verspätete Inbetriebnahme somit keine Nachteile entstanden. Teil der Entschädigung war unter anderem eine Reduzierung der Gestehungskosten um € 200.000. Das Darlehen konnte ebenfalls um diesen Betrag reduziert werden. Außerdem gewährte ENERCON der Gesellschaft ein weiteres beitragsfreies Jahr für das Enercon-Partner-Konzept.

Aufgrund der geänderten Rahmenbedingungen überarbeitete die Gesellschaft ihre Ergebnisprognose. Diese neue Prognose wird für die Jahresübersichten zugrunde gelegt.

#### **Erhöhte Abschreibung**

In 2006 war es letztmals möglich eine erhöhte Anfangsabschreibung für die Gesellschaften zu nutzen. Da die Anfangsabschreibungen im Windpark Selm deutlich geringer ausfielen als ursprünglich prospektiert, wählte die Gesellschaft für 2006 die maximal mögliche Abschreibung und schrieb zusätzlich € 600.000 ab. Das Jahresergebnis hat sich dadurch um -26,44% auf -43,24% verändert.

#### **SDL-Bonus**

In Selm konnten alle Anlagen 2009 mit dem Systemdienstleistungsbonus ausgestattet werden. Die Kosten der Umrüstung beliefen sich insgesamt auf circa € 300.000. Den angefallenen Kosten stehen Mehrerlöse von 0,7 Cent/kWh für 5 Jahre entgegen. Die Abschreibung der SDL-Nachrüstung wird über die nächsten 5 Jahre degressiv vorgenommen. Die Finanzierung wurde über ein kurzfristiges Darlehen sichergestellt.

#### **Umfinanzierung**

Im Jahr 2009 wurde der Windpark Selm umfinanziert. Dabei hat die Gesellschaft die Bank gewechselt und konnte bessere Zinskonditionen bei den laufenden Krediten erreichen.





## **Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG**

2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Selm zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Durch die Umrüstung wuchs das Anlagevermögen um € 27.000.

## **Direktvermarktung**

Zum 01.01.2011 startete die Direktvermarktung im Windpark Selm nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG). Die Vorbereitungen dafür wurden bereits in 2010 abgeschlossen. Durch die Direktvermarktung wird ein Erlös von 9,2 Cent/kWh erreicht.

Aufgrund einer Gesetzeslücke kann 2011 der SDL-Bonus bei der Direktvermarktung nicht separat in Rechnung gestellt werden, wodurch die Mehrerlöse 2011 nur bei rund 1,5 % liegen. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Selm von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.



### 3.7.5. Betriebsübersicht SL Windpark Selm GmbH & Co. KG

(aufgrund der verspäteten Inbetriebnahme gibt es neue Prospektwerte die der Tabelle zugrunde liegen)

Betrieb	2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge				
Nettoenergieertrag [kWh]	0		13.690.000	
Berücksicht. Sicherheitsabschlag				10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		0		12.062.298
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag				88,1%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		/		94,5%
Windindex IWR		87,2%		96,1%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	10.800	12.599	1.799	1.138.551	1.004.282	-134.269
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	39.855	49.809	9.954	143.361	132.708	-10.653
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	137	137	0	55.049	45.791	-9.258
Darlehenszinsen und Disagio [€]	27.574	34.945	7.371	250.781	250.891	110
Abschreibungen (AfA) [€]	0	0	0	1.191.875	1.788.270	596.395
Steuerliches Ergebnis	-56.629	-72.155	-15.526	-447.466	-1.167.587	-720.121
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	-2,10	-2,67	-0,58	-16,57	-43,24	-26,67
Tilgung [€]	0	0	-	0	0	-
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-	8,00	8,00	-
Kumulierte Ausschüttung [%]	-	-	-	8,00	8,00	-
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	-59.159	0	59159	460.813	348.864	-111.949



## Betriebsübersichten SL Windpark Selm GmbH & Co. KG 2007-2009

Betrieb	2007		2008		2009	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	14.285.000		14.285.000		14.285.000	
Berücksichtigter Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		14.202.071		13.901.645		11.947.032
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		99,4%		97,3%		83,6%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,1%		99,2%		98,5%
Windindex IWR		102,7%		101,7%		90,8%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.206.085	1.206.972	887	1.213.605	1.193.368	-20.237	1.214.529	1.008.298	-206.231
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	150.444	152.522	2.078	153.147	171.489	18.342	155.951	223.972	68.021
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	58.657	54.369	-4.288	60.323	56.891	-3.432	62.037	52.764	-9.273
Darlehenszinsen und Disagio [€]	265.854	271.450	5.596	248.926	246.997	-1.929	226.282	237.423	11.141
Abschreibungen (AfA) [€]	1.042.891	1.452.968	410.077	912.529	1.180.536	268.007	798.463	959.188	160.725
Steuerliches Ergebnis	-253.104	-669.968	-416.864	-100.997	-405.654	-304.657	33.833	-412.286	-446.119
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	-9,37	-24,81	-15,44	-3,74	-15,02	-11,28	1,25	-15,27	-16,52
Tilgung [€]	274.792	0	-274.792	558.333	558.325	-8	558.333	558.343	10
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	8,00	16,00	8,00	8,00	8,00	-	8,00	0,00	-8,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	16,00	24,00	8,00	24,00	32,00	8,00	32,00	32,00	-
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	747.781	919.729	171.948	770.769	707.135	-63.634	814.467	780.319	-34.148



## Betriebsübersichten SL Windpark Selm GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	14.285.000		14.285.000		85.115.000	
Berücksichtigter Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		9.978.441		12.603.050		74.694.537
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		69,9%		88,2%		87,8%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,2%		99,2%		98,3%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		93,7%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.215.979	835.500	-380.479	1.215.333	1.156.171	-59.162	7.214.882	6.417.189	-797.693
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	263.859	233.562	-30.297	290.441	260.136	-30.305	1.197.058	1.224.198	27.140
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	168.800	132.479	-36.321	194.178	160.801	-33.377	599.181	503.231	-95.950
Darlehenszinsen und Disagio [€]	203.639	205.298	1.659	180.995	179.140	-1.855	1.404.051	1.426.144	22.093
Abschreibungen (AfA) [€]	698.655	803.806	105.151	611.323	702.124	90.801	5.255.736	6.886.892	1.631.156
Steuerliches Ergebnis	49.826	-407.167	-456.993	128.728	14.772	-113.956	-645.808	-3.120.045	-2.474.237
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	1,85	-15,08	-16,93	4,77	0,55	-4,22	-23,92	-115,56	-91,64
Tilgung [€]	558.333	332.954	-225.379	558.333	560.589	2.256	2.508.124	2.010.211	-497.913
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	8,00	0,00	-8,00	8,00	0,00	-8,00	48,00	32,00	-16,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	40,00	32,00	-8,00	48,00	32,00	-16,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	774.168	528.660	-245.508	725.964	698.917	-27.047			



### 3.8. SL Windpark Kerken GmbH & Co. KG

#### 3.8.1. PROJEKTPARTNER

Windparkgesellschaft:	SL Windpark Kerken GmbH & Co. KG, Gladbeck
Komplementärin:	SL Neue Energie Beteiligungs GmbH, Gladbeck
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Netzbetreiber:	RWE Net AG, Dortmund Stadtwerke Lippstadt MarKE, Hagen
Wartungsvertrag/ Hersteller:	ENERCON GmbH, Aurich
Windgutachter:	Anemos (Mengelkamp) anemos – jacob Planungsbüro Solvent GmbH, Kamen, Enveco Steinfurt GmbH & Co. KG (Dipl.-Geogr. Andreas Buruck), Steinfurt
Vertriebspartner:	Klaus Kassner Vermögensmanagement, Nottuln, SL Vertriebs GmbH & Co. KG

#### 3.8.2. PROJEKTDATEN

Standort 1:	<b>Kerken (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	4 Enercon E-58/ 1,0 MW	
Standort 2:	<b>Hagen (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	1 Enercon E-58/ 1,0 MW 1 Enercon E-48/ 800 kW	
Standort 3:	<b>Lippstadt (NRW)</b>	
Windkraftanlagen:	3 Enercon E-48/ 800 kW	
Nabenhöhe:	E-58: 70,5 m	E-48: 76 m
Windgeschwindigkeiten lt. Prospekt:	Kerken, Hagen: 6,1 m/s Lippstadt: 5,7 m/s	
Anzahl Kommanditisten:	86	
Jährliche CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	14.000 t	

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme:	September - Dezember 2005	Oktober - Dezember 2005
Datum Platzierung:	31. Dezember 2005	10. November 2005



### 3.8.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

#### Investition und Finanzierung

<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	9.810.000	9.985.873	175.873
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	66,99	68,19	1,2
- leistungsspezifisch [€/kW]	1.196	1.218	22

<i>Mittelherkunft</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	7.041.000	8.770.000	1.729.000
ERP-Darlehen [€]	7.041.000	8.770.000	1.729.000
Eigenkapital [€]	2.769.000	2.769.000	-
EK-Quote [%]	28,23	24,00	-4,23
Summe Gesamtkapital [€]	9.810.000	11.539.000	1.729.000

### 3.8.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### Inbetriebnahmejahr

Die Stadtwerke Lippstadt weigerten sich anfangs noch den vollen Vergütungspreis nach dem EEG zu zahlen. Sie erkannten das notwendige 60%-Gutachten nicht an. Dadurch verringerte sich die Liquidität. Zum Jahresende 2006 belief sich die Forderung auf € 133.814. Diese Forderung wurde 2007 beglichen.

#### Umrüstung zur Leistungsreduzierung nach §6 EEG

2010 rüstete die SL-Gruppe den Windpark Kerken zwecks Leistungsreduzierung nach §6 EEG um. Durch die Umrüstung wuchs das Anlagevermögen um € 46.000.

#### Direktvermarktung

Zum 01.01.2011 startete die Direktvermarktung im Windpark Kerken nach dem Grünstromprivileg (§37 EEG). Die Vorbereitungen dafür wurden bereits 2010 abgeschlossen. Durch die Direktvermarktung können derzeit 9,05 Cent/kWh statt der durch das EEG garantierten Vergütung von 8,53 Cent/kWh erzielt werden. Ab 2012 wird sich die Direktvermarktung in Kerken von dem Grünstromprivileg zum Marktprämienmodell (§33g EEG) ändern.



### 3.8.5. Betriebsübersicht SL Windpark Kerken GmbH & Co. KG

Betrieb	2005		2006	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge				
Nettoenergieertrag [kWh]	2.930.830		14.645.000	
Berücksichtigter Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		2.117.000		13.393.827
Verhältnis prognost. Zu realem Energieertrag		72,2%		91,5%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		/		99,0%
Windindex IWR		87,2%		96,1%

Ergebnis/ Liquidität	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	250.000	181.577	-68.423	1.249.469	1.139.755	-109.714
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	78.992	66.669	-12.323	158.744	159.228	484
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	7.325	10.327	3.002	63.828	52.583	-11.245
Darlehenszinsen [€]	106.935	62.998	-43.937	285.161	272.831	-12.330
Abschreibungen (AfA) [€]	1.771.764	1.744.339	-27.425	1.018.336	1.024.446	6.110
Steuerliches Ergebnis	-1.707.691	-1.692.429	15.262	-212.772	-316.750	-103.978
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	-61,67	-61,12	0,55	-7,68	-11,44	-3,76
Tilgung [€]	0	0	-	0	0	-
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	0,00	0,00	-	8,00	8,00	-
Kumulierte Ausschüttung [%]	0,00	0,00	-	8,00	8,00	-
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	-742.612	112.144	854.756	666.338	568.802	-97.536



## Betriebsübersichten SL Windpark Kerken GmbH & Co. KG 2007-2009

### Betrieb

#### Erträge

Nettoenergieertrag [kWh]  
 Berücksichtigter  
 Sicherheitsabschlag  
 Realer Energieertrag [kWh]  
 Verhältnis prognost. zu realem  
 Energieertrag  
 Durchschn. techn. Verfügbarkeit  
 Windindex IWR

2007		2008		2009	
Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
14.645.000		14.645.000		14.645.000	
	10,0%		10,0%		10,0%
	14.519.682		14.032.475		12.529.021
	99,1%		95,8%		85,6%
	99,0%		99,4%		99,1%
	102,7%		101,7%		90,8%

### Ergebnis/ Liquidität

Betriebseinnahmen [€]  
 Betriebsausgaben  
 (ohne Darlehen und AfA) [€]  
     Wartung/ Instandhaltung/  
     Versicherung [€]  
 Darlehenszinsen [€]  
 Abschreibungen (AfA) [€]  
 Steuerliches Ergebnis  
 Steuerliches Ergebnis  
 (bezogen auf EK) [%]  
 Tilgung [€]  
 Ausschüttung/  
 Auszahlung [%]  
 Kumulierte Ausschüttung [%]  
 Liquidität 31.12.  
 (nach Ausschüttung)

Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
1.266.381	1.266.277	-104	1.274.138	1.251.246	-22.892	1.274.591	1.076.883	-197.708
161.524	162.170	646	183.931	198.580	14.649	286.892	296.147	9.255
65.619	58.535	-7.084	86.989	77.596	-9.392	188.860	182.316	-6.544
279.220	284.838	5.618	261.397	273.166	11.769	237.634	248.094	10.460
891.044	896.384	5.340	779.663	787.192	7.529	682.205	685.942	3.737
-65.407	-77.115	-11.707	49.147	-7.692	-56.840	67.860	-153.300	-221.160
-2,36	-2,78	-0,42	1,77	-0,28	-2,05	2,45	-5,54	-7,99
293.375	0	-296.375	586.750	586.752	2	586.750	586.752	2
8,00	20,00	12,00	8,00	10,00	2,00	8,00	0,00	-8,00
16,00	28,00	12,00	24,00	38,00	14,00	32,00	38,00	6,00
966.239	1.189.662	223.423	973.822	771.718	-202.104	902.896	735.004	-167.892





## Betriebsübersichten SL Windpark Kerken GmbH & Co. KG 2010-2011, Kumuliert

Betrieb	2010		2011		Kumuliert	
	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist	Prospekt	Ist
Erträge						
Nettoenergieertrag [kWh]	14.645.000		14.645.000		90.800.830	
Berücksichtigter Sicherheitsabschlag		10,0%		10,0%		10,0%
Realer Energieertrag [kWh]		10.776.248		13.771.934		81.140.187
Verhältnis prognost. zu realem Energieertrag		73,6%		94,0%		89,4%
Durchschn. techn. Verfügbarkeit		99,4%		99,6%		99,2%
Windindex IWR		74,9%		102,3%		93,7%

### Ergebnis/ Liquidität

	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.	Prospekt	Ist	Abweich.
Betriebseinnahmen [€]	1.273.084	920.771	-352.313	1.272.026	1.225.025	-47.001	7.859.689	7.061.535	-798.154
Betriebsausgaben (ohne Darlehen und AfA) [€]	292.377	278.715	-13.662	305.498	287.403	-18.095	1.467.958	1.450.489	-17.468
Wartung/ Instandhaltung/ Versicherung [€]	193.200	155.011	-38.188	205.117	174.039	-31.078	815.672	708.082	-107.591
Darlehenszinsen und Disagio [€]	213.870	209.064	-4.806	190.107	178.237	-11.870	1.574.324	1.529.229	-45.095
Abschreibungen (AfA) [€]	596.930	605.949	9.019	522.313	530.206	7.893	6.262.255	6.274.457	12.202
Steuerliches Ergebnis	169.907	-172.957	-342.864	254.108	229.179	-24.929	-1.444.848	-2.191.063	-746.216
Steuerliches Ergebnis (bezogen auf EK) [%]	6,14	-6,25	-12,38	9,18	8,28	-0,90	-52,18	-79,13	-26,95
Tilgung [€]	586.750	586.752	2	586.750	583.126	-3.624	2.640.375	2.343.382	-296.993
Ausschüttung/ Auszahlung [%]	8,00	0,00	-8,00	8,00	0,00	-8,00	48,00	38,00	-10,00
Kumulierte Ausschüttung [%]	40,00	38,00	-2,00	48,00	38,00	-10,00			
Liquidität 31.12. (nach Ausschüttung)	849.641	542.800	-306.841	806.770	727.843	-78.927			



### 3.9. SL Bürgerenergie Gladbeck GmbH & Co. KG

Die nachfolgenden Angaben beziehen sich auf den Emissionsprospekt vom 14. Juli 2011, in dem die geplanten Photovoltaikprojekte der SL Bürgerenergie Gladbeck GmbH & Co. KG erläutert werden. Der Prospektnachtrag von 01/2012 bezieht sich auf die Angaben im Prospekt, erweitert um die neue Windenergieanlage Enercon E-82, die die bereits vorhandene Enercon E-40 am Standort Gladbeck-Ellinghorst ersetzt. Das Bürgerenergieprojekt umfasst somit bis August 2012 nur die installierten Photovoltaikanlagen. Nachfolgend wird näher auf die Photovoltaikanlagen eingegangen. Die Aufnahme der Enercon E-82 in das Bürgerenergieprojekt erfolgt in der Leistungsbilanz des Geschäftsjahres 2012.

#### 3.9.1. PROJEKTPARTNER

Gesellschaft:	SL Bürgerenergie Gladbeck GmbH & Co. KG Gladbeck
Komplementärin:	SL Verwaltungs-GmbH, Gladbeck
Kaufmännisch-/ technische Verwaltung:	SL Management GmbH & Co. KG, Gladbeck
Hersteller Photovoltaik:	Conergy Power Plus, Aleo, Antaris, Rene Solar, SMA
Netzbetreiber:	ELE Verteilnetz GmbH, Gelsenkirchen
Generalübernehmer:	SL Windenergie GmbH, Gladbeck

#### 3.9.2. PROJEKTDATEN

Standorte:	<b>Gladbeck (NRW)</b>
Photovoltaikanlagen:	1,8 MW
Jährliche gesamte CO <sub>2</sub> -Einsparungen gegenüber konventionellen Kraftwerken:	860 t

	Prospekt	Ist
Datum Inbetriebnahme	2011	2011 bis 2012

Eine Verpflichtung der Emittentin zur vollständigen Platzierung des Genussrechtskapitals besteht nicht. Die Geschäftsführung der Emittentin kann innerhalb von drei Jahren nach Aufstellung des Emissionsprospektes über eine Erhöhung des Genussrechtskapitals um bis zu € 2.000.000 entscheiden.



### 3.9.3. SOLL-/ IST-VERGLEICH

#### Investition und Finanzierung

<i>Mittelherkunft</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Fremdkapital [€]	3.430.000	3.487.800	57.800
Eigenkapital [€]	54.000	55.400	1.400
Genussrechte [€]	866.000	866.000	-
EK-Quote [%]	21,49	20,90	-0,59
Summe Gesamtkapital [€]	4.350.000	4.409.200	59.200

<i>Mittelverwendung</i>	Prospekt	Ist	Abweichung
Investitionskosten [€]	4.350.000	3.809.899*	-540.101
- ertragsspezifisch [Ct/kWh]	284,31	249,01*	-35,3
- leistungsspezifisch [€/kW]	2.417	2.117*	-300

\*Stand 31.12.2011

### 3.9.4. BESONDERE EREIGNISSE

#### Inbetriebnahmejahr

Der Generalübernehmer, der den Bau der gesamten Anlagen zugesagt hatte, konnte diese nicht -wie geplant- installieren. 2011 konnten somit nur ein Teil der geplanten Photovoltaikanlagen ans Netz angeschlossen werden und die Inbetriebnahme der restlichen Anlagen verschob sich bis ins Folgejahr.

Die Abschreibungen wurden nur anteilig berechnet. Da noch nicht alle Anlagen installiert sind, fallen diese deutlich geringer aus als prospektiert. Zudem konnten die Vorlaufkosten nicht wie geplant steuerlich aktiviert werden.



## Betriebsübersichten SL Bürgerenergie Gladbeck GmbH & Co. KG 2011, Kumuliert

### Betrieb

#### Erträge

Nettoenergieertrag [kWh]  
 Berücksichtigter Sicherheitsabschlag  
 Realer Energieertrag [kWh]  
 Verhältnis prognost. zu realem  
 Energieertrag

2011, kumuliert	
Prospekt	Ist
1.074.470	
	8,0%
	207.098
	19,3%

### Ergebnis/ Liquidität

Betriebseinnahmen [€]  
 Betriebsausgaben  
 (ohne Darlehen und AfA) [€]  
     Wartung/ Instandhaltung/  
     Versicherung [€]  
 Darlehenszinsen, Vorlaufkosten und  
 Disagio [€]  
 Abschreibungen (AfA) [€]  
 Steuerliches Ergebnis  
 Steuerliches Ergebnis  
 (bezogen auf EK) [%]  
 Tilgung [€]  
 Ausschüttung/ Auszahlung [%]  
 Kumulierte Ausschüttung [%]  
 Liquidität 31.12.  
 (Ist: inkl. Vorauszahlung)

Prospekt	Ist	Abweich.
290.107	64.752	-225.355
38.354	65.756	27.402
10.500	3.740	-6.760
110.783	76.856	-33.927
108.000	65.316	-42.684
31.184	-143.176	-174.360
3,78%	-16,43%	-20,21%
60.000	0	-60.000
0,00	0,00	-
0,00	0,00	-
137.183	-1.126.337	-1.263.520



## 4. Übersicht über die Betriebsjahre 2002 bis 2011

Die Daten zu den jeweiligen Windparks, die in Publikumsgesellschaften betrieben werden, finden Interessenten auf der Homepage [www.sl-windenergie.de](http://www.sl-windenergie.de) im Bereich „Projekte“.

Eine tabellarische, anlagenscharfe Aufstellung von den Erträgen und der technischen Verfügbarkeit wird ergänzt durch eine Visualisierung der Energieerträge in der Jahresübersicht mit einem Vergleich zu dem 10-jährigen IWR Windindex.

### Betriebsjahr 2002

Einen ertragsreichen Jahresbeginn mit überdurchschnittlichen Erträgen im Februar relativierten ein sehr schwacher Sommer und ein nahezu windstiller August. Auch im letzten Quartal des Jahres war das Windaufkommen leicht unterdurchschnittlich. Der Gesamtjahresertrag lag bei ca. 92% des langjährigen Mittels.

Der besondere Verlauf des Jahres 2002 führte dazu, dass die Windkraftanlagen, die erst zum Sommer 2002 in Betrieb gegangen sind, nur noch sehr geringe Erträge erzielen konnten. Diesen Anlagen fehlten die hohen Erträge des Frühjahrs.

### Betriebsjahr 2003

Das Windjahr begann unterdurchschnittlich. Der folgende Sommer mit seiner stabilen Hochdrucklage sorgte für ein Jahr mit insgesamt sehr schlechten Energieerträgen. Gute Energieerträge zum Jahresende konnten die schwachen Monate nicht ausgleichen. Der Windindex lag nur zwischen 70% und 80% eines Normaljahres, sodass das Windjahr 2003 das dritte windschwache Jahr in Folge war.

Auch die SL Windparks konnten die prospektierten Werte nicht vollständig erreichen. Verglichen mit den Indexwerten schnitten die Erträge der Windparks – mit einem maximalen Minus von 11% – jedoch überdurchschnittlich gut ab.

Für starken Gegenwind sorgte im Jahr 2003 auch die politische Diskussion. Obwohl sich nahezu alle Politiker zu der Notwendigkeit bekannten, erneuerbare Energien zu nutzen, sprach sich allen voran Bundeswirtschaftsminister Wolfgang Clement gegen die Windenergie aus. Auch eine gezielt geführte Pressekampagne gegen die Windenergie führte zusammen mit den letzten windschwachen Jahren zu einer Zurückhaltung bei den Anlegern. Dies bekamen auch die Windparks Issum und Recklinghausen zu spüren. Die schleppende Kapitaleinwerbung führte hier zu leicht gestiegenen Zwischenfinanzierungskosten.

### Betriebsjahr 2004

Nach dem sehr schlechten Windjahr 2003 folgte ein guter Jahresanfang 2004: Viele Tiefdruckgebiete sorgten dafür, dass die Anlagen akzeptable Erträge erwirtschafteten. Im weiteren Frühjahr und zum Sommeranfang wehten dagegen nur schwache Winde. Während des Sommers waren die Winderträge dann wieder durchgehend gut. Die ansonsten ertragsstarken Monate November und Dezember waren in 2004 hingegen windschwach.



Der Windindex einzelner Regionen, in denen die SL Windparks betrieben wurden, betrug nur 87% bis 90%. Dabei gab es weitere regionale Unterschiede. Besonders schlecht waren die Erträge in der Region Hochsauerland: Hier konnten die Windenergieanlagen auch in 2004 nur die niedrigeren Erträge des Vorjahres erwirtschaften.

Die restlichen Windparks übertrafen jedoch die Prognosen teilweise deutlich mit 4% bis 11%. Nur der Windpark Baumberge verfehlte die prognostizierten Energieerträge um 1% und blieb damit knapp hinter den Erwartungen zurück. Die guten Energieerträge sorgten für eine gute Ertragslage bei den Windparks, die durch die unterdurchschnittlichen Windverhältnisse so zunächst nicht erwartet werden konnte.

Im Jahr 2004 bot die SL Unternehmensgruppe keine Publikumsfonds an. Nach dem starken Wachstum der Vorjahre wurde das Jahr für Konsolidierungen genutzt. Darüber hinaus war die planungsrechtliche Situation im Umbruch: Zum 01.08. wurde das EEG neugefasst und am 30.06. äußerte sich das Bundesverwaltungsgericht in einem Urteil zur Windparkplanung nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz.

## **Betriebsjahr 2005**

Das Jahr begann mit einem sehr ertragreichen Januar: Das Windangebot in diesem Monat lag mit 18% der jährlichen Energiemenge deutlich über dem normalerweise zu erwartenden Windangebot von circa 12,50%. Auch die Anlagen liefen mit sehr hohen Verfügbarkeiten und konnten so gute Energieerträge generieren. In den folgenden Monaten ließ der Windertrag, bedingt durch einen Sommer mit stabilen Hochdrucklagen, nach. Zudem blieben die sonst üblichen Herbststürme aus, so dass sich, je nach betrachteter Region, ein Windenergieangebot im Binnenland von 80% bis 86% einstellte. Die Windparks konnten jedoch bei durchgängig sehr guten Verfügbarkeiten Erträge von 90% und mehr erreichen.

## **Betriebsjahr 2006**

In den ersten Monaten waren die Energieerträge unterdurchschnittlich. Ein überdurchschnittlicher Mai sorgte dann für einen Anstieg. Auch die Monate Oktober, November und Dezember brachten hohe Erträge. Über das gesamte Jahr betrachtet haben die Windenergieanlagen sehr gute Erträge erwirtschaftet. Im Binnenland erreichte der Index ca. 96%. Die SL Windparks konnten bei sehr guten Verfügbarkeiten durchweg überdurchschnittlich viel Energie produzieren. Eine Ausnahme bildeten jedoch die beiden neuen Windparks Kerken und Selm, die unter den Prognosen blieben.

## **Betriebsjahr 2007**

Nach sehr guten Energieerträgen zu Jahresbeginn, geprägt durch den Sturm Kyrill, folgten gute Winderträge bis zum Monat Mai. Im Sommer gingen die Energieerträge dann, bedingt durch Hochdruckgebiete, zurück. Insgesamt aber lieferten die Windparks gute Erträge.

Im Oktober dagegen erwirtschafteten die Windparks im Vergleich zu den Prognosen sehr schlechte Erträge. Das Ziel, ein 100%-Windjahr in Nordrhein-Westfalen zu erreichen, schien zunächst gefährdet. Erst durch gute Erträge in November und Dezember ergab



sich ein gutes Gesamtjahresergebnis. In Nordrhein-Westfalen wurde – nach Einschätzung der SL Unternehmensgruppe – je nach Lage des Windparks ein Index von rund 100% bis 110% erreicht. Durch den Sturm Kyrill gab es zwei kleinere Ausfälle, unter anderem bei einer Anlage in Issum. Insgesamt aber wiesen die Anlagen, trotz der teilweise sehr stürmischen Verhältnisse, eine sehr gute Verfügbarkeit auf.

### **Betriebsjahr 2008**

Das Jahr 2008 war erneut geprägt durch hohe Erträge im Frühjahr, mit den sehr windstarken Monaten Januar und März. In den folgenden Monaten erwirtschafteten die Windenergieanlagen jedoch, mit Ausnahme der Monate August und November, nur unterdurchschnittliche Erträge. Das zehrte die anfänglichen Mehrerträge auf. Trotz der wiederum sehr guten Verfügbarkeiten schloss das Windjahr 2008 in Nordrhein-Westfalen daher mit einem Index von ca. 95% bis 105% ab.

### **Betriebsjahr 2009**

Die sonst üblichen Frühjahrsstürme und die damit verbundenen hohen Erträge blieben in diesem Jahr aus. Dies führte dazu, dass die Jahreserträge deutlich unterhalb der Prognosen blieben. Der stürmische November hob mit sehr guten Erträgen die Einspeisemengen noch etwas an. In der Summe blieben die Erträge jedoch hinter den Erwartungen zurück. Der IWR-Index erreichte im Binnenland nur 90,2%.

Die extremen Witterungsverhältnisse am Jahresanfang verlangten eine intensivere Betriebsführung. Durch Mehreinsatz konnten die Stillstandzeiten durch Eisansatz und die damit verbundenen Ertragsausfälle gering gehalten werden. So wurde beispielsweise die Enteisung der Windenergieanlagen erstmalig durch Industriekletterer durchgeführt. Das ermöglichte einen Weiterbetrieb der Anlagen. Andere Anlagen mussten aufgrund eingefrorener Flügel mehrere Tage stillstehen. Die angefallenen Kosten standen in einem angemessenen Verhältnis zu den Erträgen, die sonst nicht hätten generiert werden können.

### **Betriebsjahr 2010**

Der 10-jährige IWR-Index wies für das westdeutsche Binnenland im Jahr 2010 ein Windangebot von nur circa 75% auf. Die schlechten Windverhältnisse brachten viele Windkraftanlagenbetreiber in wirtschaftliche Schwierigkeiten. Zum Teil wurden Rücklagen angegriffen, Ausschüttungen blieben aus.

Die schwachen Energieerträge änderten nichts an der weiterhin finanziell gesicherten Position der Gesellschaften. Die planmäßigen Aufwendungen konnten auch bei Mindererträgen von 25% gedeckt werden.

### **Betriebsjahr 2011**

Das Windjahr 2011 begann mit sehr geringen Winderträgen in den ersten Monaten. Erst im Spätsommer näherten sich die Winderträge den Prognosen an. Im November waren die Erträge sehr gering. Im windstarken Dezember lagen sie erfreulicherweise deutlich über den Prognosen, sodass sich der Windindex je nach Region zwischen 92% und 100%



bewegte. Dies spiegelte sich teilweise auch in den Erträgen der einzelnen Windparks wieder.

In 2011 wurde das Engagement auf die Solarenergie ausgedehnt: In enger Zusammenarbeit mit der Stadt Gladbeck realisierte die SL Unternehmensgruppe ein Bürgerenergieprojekt, bei dem auf städtischen Gebäuden rund 1,5 MW Photovoltaik installiert wurden. Die Installationen werden in 2012 fortgesetzt.

Durch die Atomkatastrophe in Fukushima hat ein Umdenken in Deutschland stattgefunden. Die gesamte Gesellschaft und die Politik stehen nun hinter der Energiewende. Passend dazu ist auch der für NRW lang ersehnte und wichtige Windenergieerlass überarbeitet und veröffentlicht worden. Durch diesen Erlass können nun weitere Standorte in NRW entwickelt werden. Um dem stark gewachsenen Arbeitsumfang zu begegnen, hat die SL Unternehmensgruppe neue Mitarbeiter eingestellt.

